

Năm 2017, các tổ chức người thuê nhà trên toàn tiểu bang đã cùng nhau hỗ trợ những tổ chức mới nổi lên của người thuê nhà và tăng cường sức mạnh của họ lấy lại công lý cho người thuê nhà. Tổ chức này được gọi là Sức mạnh của Người Thuê Nhà ở California (California Renter Power), hơn 400 người đã tham dự hội nghị, đại diện cho hàng chục tổ chức từ khắp California. Trong hai ngày tại trường trung học Alameda ở Vùng Vịnh, chúng tôi đã chia sẻ các kỹ năng, xây dựng các mối quan hệ lâu dài và thảo luận các kế hoạch làm thế nào để thúc đẩy các chiến dịch của chúng ta trong suốt năm 2018 và tiếp tục trong những năm tới.

Kể từ đó, những người thuê nhà đã phát động hơn một chục chiến dịch mới để kiểm soát tiền thuê nhà trên toàn tiểu bang và chiến đấu hết mình cho Dự luật 10, dùng biện pháp bỏ phiếu để các thành phố thi hành quyền mở rộng kiểm soát tiền thuê. Các chiến dịch này là một phần của cuộc tranh đấu của người thuê nhà đang phát triển, vượt ra ngoài cuộc tranh đấu về chính sách nhưng cũng bao gồm các cuộc đình công thuê nhà, thành lập các hiệp hội người mới thuê nhà và khao khát tạo ra các giải pháp lâu dài cho sự ổn định nhà ở và dưới sự kiểm soát của cộng đồng về đất đai và nhà ở.

Hội nghị Sức mạnh của Người Thuê Nhà ở California (California Renter Power) là một tổ chức di động được dẫn dắt bởi các tổ chức người thuê thông qua tổ chức Tenants Together, các chiến dịch trên toàn tiểu bang thông qua Liên Minh Trao Quyền Cộng Đồng California (Alliance of Californians for Community Empowerment) và là một phần của chiến lược toàn quốc thông qua Tổ Chức Nhà Cho Tất Cả Cư Dân California và Quyền của Thành phố (Homes for All California and Right to the City) để xây dựng căn cứ cho công lý nhà ở từ dưới lên. Mục đích của chúng ta là phát triển sự thống nhất dân chủ, biến đổi bản thân và xây dựng một phong trào. Chúng ta phải hiểu rằng chỉ khi làm như vậy, chúng ta mới có thể giành chiến thắng và bảo vệ các chính sách của địa phương và tiểu bang nhằm bảo vệ quyền của người thuê nhà ở California.

Hội nghị là một cách dân chủ sâu sắc để tập thể hóa phát triển chiến lược và xây dựng sự thống nhất chính trị. Quá trình đạt được sự thống nhất cao, mà không đơn giản là rơi vào con đường ít kháng cự nhất, bao gồm đánh giá các điều kiện hiện tại của chúng ta, và tham gia vào các cuộc thảo luận và tranh luận về chiến lược và nguyên tắc. Thông qua các hội đồng, chúng ta phát triển mối quan hệ và khai thác sự hỗ trợ và năng lực mà chúng ta cần để tiếp tục chiến đấu. Chúng ta không thể chiến thắng mà không có nhau, và hàng triệu người khác. Tổ Chức Ngôi Nhà Cho Tất Cả Mọi Người (Home for All) đã sử dụng phương pháp này từ năm 2011 như một cách để xây dựng quyền lực của người thuê nhà và phong trào công lý nhà ở trên toàn quốc.

Các tập đoàn Sức mạnh của Người Thuê Nhà ở California (California Renter Power), xây dựng sức mạnh bằng cách tổ chức thông qua sáu nguyên tắc được xác định bởi Tổ Chức Nhà Cho Tất Cả Cư Dân California và Quyền của Thành phố (Homes for All California and Right to the City)

1. Chăm Sóc và Tôn Trọng Lẫn Nhau.
2. Mỗi Người Dạy Một Thứ.
3. Cơ Sở Dân Chủ.
4. Hành Động Tập Thể.
5. Chúng ta được cùng nhau miễn phí.
6. Đoàn Kết.

Chúng tôi dự định xây dựng dựa trên đánh giá của mình thông qua hội nghị này, nhưng phong trào có đánh giá sau đây về nguồn gốc của cuộc khủng hoảng nhà ở: Chúng ta tin rằng hệ thống khai thác vì lợi nhuận hiện tại trong cộng đồng chúng ta bởi các chủ nhà, nhà xây cất và nhà đầu cơ bất động sản, được nhìn thấy trong sự giá thuê tăng, trục xuất, dời người thuê nhà và tạo ra vô gia cư là không hợp với người thu nhập thấp. Công việc tập thể của chúng ta là tạo công lý nhà ở được dựa trên các nguyên tắc của về chủng tộc, kinh tế và giới tính. Chúng tôi tin rằng một chấn thương cho một người là một thương tích cho tất cả. Chúng tôi tin rằng nhà ở là quyền của mỗi người. Chúng tôi tin rằng để biến điều đó thành hiện thực, chúng ta phải xây dựng sức mạnh của người thuê và người thu nhập thấp để định hình cộng đồng của họ. Phong trào hiện tại này đang dựa vào các phong trào thuê nhà và nhà ở trước đây ở California, và chúng tôi tìm cách học hỏi từ quá khứ để xây dựng cho tương lai.

Vào năm 2019, chúng tôi đề nghị triệu tập một hội nghị gồm hơn 600 người trên khắp California để tiếp tục tăng cường mối quan hệ và phát triển phong trào. Ngoài công việc tìm quyền lợi của người thuê nhà trong hội nghị đầu tiên, chúng tôi còn tìm cách mở rộng cuộc thảo luận vượt ra ngoài các cuộc đấu tranh chống di dời để chiến lược của chúng ta có tính cách lâu dài cho công lý nhà ở. Chúng tôi dự định tìm những giải pháp thông qua các quỹ đất đai của cộng đồng, hợp tác xã, nhà ở với giá rẻ và các chiến lược được kiểm soát một cách dân chủ khác.

Nhằm đưa đến cuộc hội nghị toàn tiểu bang, chúng tôi sẽ tổ chức ít nhất 2 hội nghị khu vực Bắc và Nam California để tiếp tục cuộc hội thảo chuẩn bị tham gia vào chiến lược tập thể.

Hội nghị toàn tiểu bang sẽ được tổ chức vào cuối tuần trong nửa đầu tháng 10: Thứ Sáu, Thứ Bảy và Chủ Nhật. Vào ngày thứ Bảy, chúng tôi sẽ tổ chức các hội thảo về nhiều chủ đề khác nhau, do chính người thuê và các tổ chức nhà điều hành để khuyến khích tinh thần cùng nhau chia sẻ với sự hỗ trợ và đào tạo của các chuyên gia tư vấn. Nếu ngân sách của chúng tôi cho phép, chúng tôi có thể sẽ đưa các chuyên gia tư vấn hội thảo vào để xây dựng năng lực mà chúng tôi hiện không có. Tối thứ sáu và sáng chủ nhật cho tới trưa chúng tôi sẽ giữ thời gian đó để gây các mối quan hệ thêm sâu sắc, để xây dựng sự đoàn kết và cùng nhau hành động trực tiếp.

Vào cuối hội nghị, chúng tôi hy vọng sẽ xác định được các vấn đề và chiến lược mà dựa vào đó chúng tôi muốn tiếp tục tiến lên và đánh giá sâu hơn mục tiêu của chúng ta.

Ai tổ chức Hội Nghị CARP (Sức mạnh của Người Thuê Nhà ở California) 2019?

Các tổ chức sau đây là một phần của ủy ban kế hoạch. Nếu muốn tham gia, xin vui lòng gửi email đến [aimee@tenantstogether.org](mailto:aimee@tenantstogether.org).

- Alameda Renters Coalition
- Alliance of Californians for Community Empowerment
- Causa Justa::Just Cause
- East LA Community Corporation
- Homes for All California
- Housing Long Beach
- Los Angeles Center for Community Law and Action
- Los Angeles Tenants Union
- Long Beach Residents Empowered
- Sacred Heart Community Service – San Jose
- Strategic Actions for a Just Economy
- Tenants Together

### Nộp Đơn Tham Gia Hội Thảo

Bạn đã tìm thấy một cách hiệu quả để tổ chức xây dựng sự hợp tác của những người thuê trong tầng lớp lao động chưa? Tạo thành sự đào tạo giáo dục chính trị tốt cho thành viên của bạn chưa? Dựa vào văn hóa tích hợp và tổ chức theo cách thu hút nhiều cư dân hơn trong phong trào của bạn trong thời gian dài chưa? Có lẽ bạn đã tạo ra một chiến lược nhấn tin và liên lạc dựa vào cộng đồng để vượt qua các đối thủ lớn hơn, giàu có hơn! Hoặc một cách mạnh mẽ để tích hợp ngôn ngữ công lý vào tổ chức của bạn. Hoặc có thể bạn muốn tạo điều kiện cho các cuộc thảo luận xây dựng phong trào về chủng tộc, giai cấp và giới tính trong tổ chức của người thuê nhà.

Nếu bạn có điều gì muốn chia sẻ để làm cho phong trào của chúng ta lớn hơn và mạnh mẽ hơn, thì xin gửi đề nghị thành lập một hội thảo đến California Renter Power 2019!

Sau đây là chi tiết gửi đơn:

- Ủy ban kế hoạch CARP yêu cầu bất kỳ tổ chức hoặc nhóm tổ chức nào quan tâm gửi đề nghị thành lập một hội thảo kéo dài 90 phút.
- Xin sử dụng mẫu được cung cấp ở đây [link](#)

- Liên lạc với chúng tôi nếu bạn có bất kỳ câu hỏi nào: [info@carenterpower.org](mailto:info@carenterpower.org)
- Xin nộp đơn trước ngày 6 tháng 5!

\* Khước từ trách nhiệm: chúng tôi có thể nhận được nhiều đơn hơn. Chúng tôi sẽ làm mọi thứ có thể để đáp ứng mọi người nhưng có lẽ chúng tôi sẽ không thể chấp nhận tất cả các đơn.

### Liên Lạc

Tham gia ủy ban kế hoạch cho hội nghị toàn tiểu bang vào tháng 10: contact [aimee@tenantstogether.org](mailto:aimee@tenantstogether.org)

Các tiểu ban lập kế hoạch sau đây tạo nên ủy ban kế hoạch, hãy nghĩ về những gì bạn muốn đóng góp: Tiếp cận và giao tiếp trước buổi hội nghị, Truyền Thông trong cuộc hội nghị, Ủy Ban Chương Trình Nghị Sự, Ủy Ban Hậu Cần và Ủy Ban Gây Quỹ.

Chúng tôi cũng sẽ cần tình nguyện viên vào cuối tuần để giúp cho cuộc hội nghị được diễn ra suông sẻ! Xin liên lạc với Ủy Ban Hậu Cần( Logistic committee) nếu muốn, tại Matt King, Sacred Heart Community Service (Dịch vụ Cộng đồng Thánh Tâm) tại [mattk@sacredlovcs.org](mailto:mattk@sacredlovcs.org).